



# Česká společnost pro ochranu netopýrů

ČESON, Katedra zoologie PřF UK, Viničná 7, 128 00 Praha 2

---

Ing. Ivana Tarantová  
Energy Benefit Centre a.s.  
Křenova 438/3  
162 00 Praha 2

## Posouzení budovy z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů

Posouzení pavilonů v areálu Domova Domino – Zavidov č.p. 117, proběhlo na základě objednávky Ing. Ivany Tarantové, Energy Benefit Centre a.s., v souvislosti s projektem snížení energetické náročnosti.

### Metodika:

Průzkum byl realizován dne 17. 10. 2016 podle závazné „Metodiky posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů“ Ministerstva životního prostředí. Byla provedena vizuální prohlídka celého objektu zaměřená na zjištění potenciálních úkrytů netopýrů, hnízdišť rorýsů a dalších synantropních druhů ptáků a na zjištění výskytu jejich pobytových znaků. Z důvodu nevhodného počasí nebyl realizován večerní monitoring netopýrů.

### Popis zjištěných skutečností:

Areál Domova Domino tvoří tři jednopodlažní až dvoupodlažní pavilony s pultovou střechou, které jsou propojeny nízkými krčky (obr 1, 2). Atika všech pavilonů i krčků je obložena dřevěnými palubkami, ve kterých jsou na mnoha místech mezery umožňující průnik synantropním druhům ptáků a netopýrům (obr 3, 4 a 5).

Na pavilonech nejsou vhodná místa pro hnízdění rorýsů.

### Závěry a doporučení:

Na základě zjištěných skutečností lze konstatovat, že za dřevěným obložením pavilonů nelze vyloučit výskyt štěrbinových druhů netopýrů. Potenciálních úkrytů pro netopýry se zde nachází velké množství.

Z tohoto důvodu doporučujeme buď:

- provést dodatečný průzkum výskytu netopýrů v aktivním období jejich života (květen – srpen) a dále postupovat dle výsledků tohoto průzkumu

nebo

- strhávání stávajícího obložení provádět opatrně, ideálně ve večerních hodinách, mimo období nevzletných mláďat malých druhů netopýrů (mimo období 1.5. – 30.7.) a při nálezů netopýrů nebo jejich pobytových stop (trus) ihned kontaktovat ČESON
- jako kompenzační opatření instalovat do zateplení na každý štít dvoupodlažního „východního“ pavilonu budku pro netopýry (celkem dvě budky pro netopýry) (obr 6)

V Praze, 20.10.2016

Mgr. Dita Weinfurtová

Tel: 737 121 672

**ČESON**  
Česká společnost pro ochranu netopýrů  
Katedra zoologie PŘF UK  
Viničná 1594/7, 128 00 Praha 2  
IČO: 49370731, DIČ: CZ49370731

## Obrazová příloha:



Obr.1 Dvoupodlažní pavilon



Obr 2 Jednopodlažní pavilon



Obr 3 Poškození dřevěného obložení – příklad 1



Obr 4 Poškození dřevěného obložení – příklad 2





Obr 5 Poškození dřevěného obložení – příklad 3



Obr 6 Doporučené umístění budek – dvoupodlažní východní pavilon, štíty